



Planul Național de Redresare și Reziliență  
Componenta C13 – REFORME SOCIALE

Investiția I4 crearea unei rețele de centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice

Titlu apel: PNRR/2023/C13/MMSS/I4. Centre de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice

Anexa nr. 2

## **Descrierea sumară a investiției**

### **Înființarea centrului de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice „Sf. Maria”**

#### **Locația de implementare a proiectului**

Locația de implementare a proiectului Înființarea centrului de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice „Sf. Maria”, este situată în municipiul Craiova, Strada Rovinari, nr.83, județul Dolj.

La această locație va fi înființat Centrul de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice „Sf. Maria”. Menționăm că, terenul pe care va fi construit centrul de zi a fost dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 339/2023.

Centrul de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice „Sf. Maria” va avea o capacitate de 75 de persoane (beneficiari unici), alocată astfel: 50 de persoane în cadrul centrului de zi și 25 de persoane în cadrul componentei serviciilor de îngrijire la domiciliu acordate de echipele mobile.

#### **a) Destinație și funcțiuni**

##### **Destinație:**

Centrul de zi de asistență și recuperare, cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu pentru persoane vârstnice „Sf. Maria” va fi licențiat de către Direcția Generală de Asistență Socială Craiova după aprobarea proiectului, ca fiind serviciu social de tip ”8810 CZ-V-I centre de zi de asistență și recuperare” cu echipă mobilă de îngrijire la domiciliu. Serviciile sociale furnizate prin această nouă structură înființată, se vor desfășura în conformitatea cu prevederile H.G. nr. 867/2015 cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea standardelor minime de calitate aprobate prin Ordinul nr. 29/2019 cu modificările și completările ulterioare.

##### **Funcțiuni:**

1. sală de primire și triere/recepție/informare, inclusiv depozitare scaune cu rotile/premergătoare;
2. cabinet consiliere psihosocială/informare/consiliere juridică etc;
3. sală multifuncțională/modulară, inclusiv sala de mese;
4. sală de kinetoterapie/sală gimnastică medicală;
5. sala de fizioterapie/masaj;

6. cabinet medical cu spațiu destinat sterilizării instrumentarului medical, inclusiv depozit de medicamente și materiale sanitare;
7. izolator;
8. cabinet consiliere psihologică și psihoterapie;
9. spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor și hranei preparate;
10. cabinet îngrijire personală;
11. birou conducere;
12. birou personal administrativ , întreținere-reparații, deservire;
13. birou personal de specialitate și auxiliar, inclusiv spațiu pentru prelucrare/digitalizare dosare beneficiari;
14. birou personal unitate îngrijiri la domiciliu;
15. vestiare personal;
16. grupuri sanitare beneficiari (femei, bărbați, pers. cu dizabilități);
17. săli de dușuri (femei, bărbați);
18. grupuri sanitare personal (femei, bărbați);
19. spațiu pentru spălătorie;
20. spațiu materiale curățenie/igienă, inclusiv depozit lenjerie curată și depozit lenjerie murdară;
21. spațiu /containere pentru depozitarea deșeurilor.

Totodată, imobilul va avea spațiu de acces (windfang), lift și o scară interioară.

În ceea ce privește spațiul exterior acesta va fi organizat în zone de acces, alei, parcări și zonă verde cu rol de recreere.

**b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

**Suprafața total a terenului:** S= 2250 mp, număr de inventar 41000593, valoare inventar: 4.144.692,12 lei, din care:

S1= 60/24=1440 mp

S2=30x23=690 mp

S3= (22x11):2= 120 mp

**Vecinătăți:**

N- proprietăți private;

S- Str. Rovinari;

E- proprietăți private;

V- proprietăți private.

**Construcții care fac obiectul cererii de finanțare:**

Construcție clădire

Regim de înălțime: parter+ EM

**c) Durta minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației**

Durta minimă de funcționare este de 40 ani, conform Catalogului mijloacelor fixe 2021 și duratele normale de funcționare, aprobate prin H.G. nr. 2139/2004.

**d) Nevoi/solicitări funcționale specifice**

- Toate spațiile destinate beneficiarilor vor fi accesibilizate și pentru persoanele cu dizabilități, conform normativului privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap NP 051-2012 Revizuire NP 051/2000 aprobat prin ordinul MDRAP nr. 189/2013.
- Se impune a se respecta standardul NZEB, respectiv clădiri cu consum energetic aproape de zero, practice și concepute în acord cu prevederile Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 și ale Legii nr. 372/2005 republicată, privind performanța energetică a clădirii.

Numele, prenumele și funcția reprezentantului legal al solicitantului:

DIRECTOR GENERAL,

Gagiu Ionel Coșmin

Semnătura:

Data: 12.07.2023

